

AL COMUNE DI _____

Comunicazione del _____

Numero AC _____/2 _____

Comunicazione di **MUTAMENTO
DI DESTINAZIONE D'USO
SENZA OPERE EDILIZIE CONNESSE**

(articolo 8, L.R. 8 luglio 1999, n. 19 e s.m.e i.)

**AL DIRIGENTE DEL SETTORE URBANISTICA/
SPORTELLO UNICO DELL'EDILIZIA**

Titolare/i

Il/la sottoscritto/a _____

residente in _____ (indirizzo) _____

codice fiscale _____

quale legale rappresentante della Ditta _____

con sede in _____ (indirizzo) _____

partita I.V.A. _____ (della Ditta)

unitamente a (contitolari aventi titolo):

1 _____

residente in _____ (indirizzo) _____

codice fiscale _____

2 _____

residente in _____ (indirizzo) _____

codice fiscale _____

3 _____

residente in _____ (indirizzo) _____

codice fiscale _____

in qualità di soggetto/i legittimato/i, avente/i titolo in quanto:

1. Proprietari/o in forza di _____

2. Altro titolo (specificare quale) _____

ai sensi dell'articolo 48, Legge Regionale 05/12/1977, n. 56 e s.m. e i.
e ai sensi dell'articolo 8, Legge Regionale 08/07/1999, n. 19 e s.m. e i.

comunica/no il mutamento della destinazione d'uso senza opere edilizie connesse

di numero _____ unità immobiliare/i ubicata/e all'interno del fabbricato sito in _____ :

via/corso/piazza _____

numero/i civico/i _____ ovvero:

frazione _____

numero/i _____ ovvero:

località _____

numero/i civico/i _____

detto fabbricato è attualmente censito dall'Agenzia del Territorio al catasto fabbricati:

al foglio n. _____ Sezione censuaria di _____

mappale/i n. _____ subalterno/i _____

destinazione/i d'uso attuale/i dell'unità immobiliare/i: _____

destinazione/i d'uso nuova/e dell'unità immobiliare/i: _____

area di P.R.G. in cui ricade il fabbricato: _____

Si allega la

Relazione tecnica di asseverazione di conformità redatta da:

(architetto o ingegnere o geometra o perito edile, abilitato, a seconda delle competenze professionali previste dalla
vigente normativa in materia)

Tecnico Sig. _____

con studio in _____ (indirizzo) _____

telefono _____ fax _____ @mail _____

codice fiscale _____

data _____

firma del/i titolare/i

Relazione tecnica di asseverazione di conformità

Il/la sottoscritto/a _____
iscritto/a all'Ordine/Collegio _____ con posizione n. _____
con studio in _____ (indirizzo) _____
telefono _____ fax _____ @mail _____
codice fiscale _____

Relazione quanto segue:

il mutamento della destinazione d'uso avviene senza opere edilizie connesse;

tale mutamento riguarda numero _____ unità immobiliare/i ubicata/e all'interno del
fabbricato sito in _____,
numero/i civico/i _____;

la/e destinazione/i d'uso attuale/i dell'unità immobiliare/i è/sono la/e seguente/i:

la/e destinazione/i d'uso nuova/e dell'unità immobiliare/i è/sono la/e seguente/i:

la/e unità immobiliare/i oggetto del mutamento di destinazione d'uso ha/hanno una
volumetria complessiva inferiore a 700 mc (settecento metri cubi) come prescritto
dall'articolo 48, comma 1, L.R. 05/12/1977, n. 56 e s.m. e i.

Assevera

**la compatibilità della nuova destinazione d'uso dell'unità immobiliare/i con le norme
di attuazione del vigente P.R.G. e degli strumenti urbanistici esecutivi approvati ed
adottati.**

data _____

firma del/la progettista

Allegati alla comunicazione:

1. dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà che certifica il titolo di disponibilità della/e unità immobiliare/i interessata/e dal mutamento di destinazione d'uso;
2. elaborato/i grafico/i con conteggio della volumetria parziale/totale interessata dal mutamento di destinazione d'uso;
3. estratto di P.R.G. aggiornato con chiara indicazione del fabbricato interessato;
4. estratto di mappa catastale fabbricati con chiara indicazione dell'edificio interessato;
5. determinazione del contributo di costruzione (oneri di urbanizzazione), sul modello predisposto dal Comune (*se dovuto*);
6. attestazione del pagamento del contributo di costruzione (oneri di urbanizzazione) (*se dovuto*).
7. _____