

Protocollo

Marca
da Bollo
€. 14,62

DOMANDA DI AGIBILITA'

ALLO SPORTELLO UNICO DELL'EDILIZIA
DEL COMUNE DI _____

Il/La sottoscritto/a		
nato/a		il
residente in	Via	n.
Codice Fiscale:		
in qualità di <input type="checkbox"/> proprietario <input type="checkbox"/> comproprietario <input type="checkbox"/> avente titolo <input type="checkbox"/> legale rappresentante		
della Ditta		
con sede in	Via	n.
Codice Fiscale:		

titolare di:

<input type="checkbox"/> permesso di costruire	n.	del	n.	del
<input type="checkbox"/> concessione edilizia	n.	del	n.	del
<input type="checkbox"/> autorizzazione edilizia	n.	del	n.	del
<input type="checkbox"/> D.I.A.	n.	del	n.	del
<input type="checkbox"/> variante in corso d'opera	n.	del	n.	del

relativa/e all'intervento di:

- nuova costruzione ristrutturazione edilizia ampliamento
 restauro e risanam.to cons. manutenzione straordinaria cambio di destinazione d'uso
 altro (specificare) _____ sul
 fabbricato porzione unità immobiliare altro: _____

ubicato in Via _____ n. _____ piano/i _____

censito nel N.C.T. al Foglio n. _____ Mappale/i n. _____ e

nel N.C.E.U. al Foglio n. _____ Mappale/i n. _____ Sub. n. _____

CHIEDE

il certificato di agibilità del suddetto edificio sito in Via _____

già individuato con il numero civico _____;

sprovvisto di numero civico.

A TAL FINE DICHIARA CHE:

i lavori sono iniziati in data _____ ed ultimati in data _____

IL SUDETTO IMMOBILE:

- è regolarmente allacciato all'acquedotto in Via _____ come da contratto intestato a _____ ;
- è provvisto di autorizzazione allo scarico delle acque reflue:
 - nella fognatura comunale
 - nel sottosuolo (aut. Comunale n. _____ del _____)
 - in acque superficiali (aut. Provinciale n. _____ del _____)
ovvero
- è allacciato alla fognatura comunale di Via _____ dall'anno _____.

ALLA PRESENTE ISTANZA SI ALLEGANO:

- dichiarazione di conformità a firma del Titolare e del Direttore Lavori ai sensi dell'art. 25 del D.P.R. n. 380/01 e s.m.i. attestante:
 - la rispondenza delle opere eseguite al progetto edilizio approvato;
 - il rispetto delle norme igienico sanitarie vigenti;
 - l'avvenuta prosciugatura dei muri e la salubrità degli ambienti;
 - il rispetto delle vigenti normative in materia di barriere architettoniche (L. 13/89 - D.M. n. 236/98 - D.P.R. n. 503/96 e D.P.R. 380/2001);
 - il rispetto delle vigenti normative in materia di isolamento termico (L. 10/91 e D.P.R. 412/93).
- prova avvenuto accatastamento (pratica completa);
ovvero
- richiesta di accatastamento redatta in conformità alle disposizioni dell'art. 6 del R.D. 652/1939 e s.m.i., debitamente sottoscritta dal richiedente per l'inoltro al Catasto;
- dichiarazione di conformità impianto elettrico;
- dichiarazione di conformità impianto idro-sanitario e termico con relative potenzialità;
- certificato di collaudo statico;
- relazione di collaudo per opere minori;
- certificato di prevenzione incendi rilasciato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ai sensi dell'art. 33 del D.P.R. n. 37/1998;
ovvero
- dichiarazione di inizio attività ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 37/1998 completa di ricevuta di avvenuto deposito rilasciata dal Comando Prov.le dei VV.FF.;
- certificazione di avvenuta sistemazione dell'area esterna corredata da planimetria in scala adeguata riportante parcheggi, area a verde, piantumazioni, ecc..;
- altro (specificare) _____

_____, Lì _____

IL/LA RICHIEDENTE

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'

ai sensi dell'art. 25 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 e s.m.i.

I SOTTOSCRITTI

DIRETTORE DEI LAVORI:			
Cognome		Nome	
nato/a		il	
residente in		Via	n.
Codice Fiscale:			
iscritto all'Albo Professionale/Collegio dei/degli			
della Provincia di		al n.	
con studio tecnico in			
Via		n.	cap.

RICHIEDENTE / TITOLARE:			
Cognome		Nome	
nato/a		il	
residente in		Via	n.
Codice Fiscale:			
in qualità di <input type="checkbox"/> proprietario <input type="checkbox"/> comproprietario <input type="checkbox"/> avente titolo <input type="checkbox"/> legale rappresentante			
della Ditta			
con sede in		Via	n.
Codice Fiscale:			

delle opere edilizie di cui al:

<input type="checkbox"/> permesso di costruire	n.	del	n.	del
<input type="checkbox"/> concessione edilizia	n.	del	n.	del
<input type="checkbox"/> autorizzazione edilizia	n.	del	n.	del
<input type="checkbox"/> D.I.A.	n.	del	n.	del
<input type="checkbox"/> variante in corso d'opera	n.	del	n.	del

relativa/e all'intervento di:

- nuova costruzione ristrutturazione edilizia ampliamento
- restauro e risanam.to cons. manutenzione straordinaria cambio di destinazione d'uso
- altro (specificare) _____
- sul fabbricato porzione unità immobiliare altro: _____
- ubicato in Via _____ piano/i _____
- censito nel N.C.T. al Foglio n. _____ Mappale/i n. _____ e
- nel N.C.E.U. al Foglio n. _____ Mappale/i n. _____ Sub. n. _____

PRESO ATTO

di avere acquisito quanto segue:

- certificato di collaudo statico;
- relazione di collaudo per opere minori;
- documentazione comprovante iscrizione al catasto;
- dichiarazione di conformità impianto elettrico;
- dichiarazione di conformità impianto idro-termo-sanitario;
- _____

CERTIFICANO

consapevoli che le dichiarazioni mendaci sono punite ai sensi del Codice Penale, sotto la propria responsabilità, ai fini e per gli effetti dell'art. 25 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 e successive modifiche ed integrazioni:

- che i lavori in questione sono stati realizzati in conformità ai progetti approvati ed alla documentazione depositata a corredo delle sopra citate pratiche edilizie;
- è stata osservata la normativa igienico-sanitaria vigente;
- che tutte le condizioni e prescrizioni contenute negli atti sopra citati sono state adempiute nei modi e nei termini in essi previsti;
- che i muri dell'immobile sono adeguatamente prosciugati e che gli ambienti sono salubri;
- che le opere sono state realizzate nel rispetto delle vigenti normative in materia di barriere architettoniche e della documentazione depositata a corredo delle pratiche sopra citate;
- che le opere di isolamento termico sono state eseguite nel rispetto delle vigenti normative in materia e della documentazione depositata a corredo delle pratiche sopra citate.

_____, Li _____

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(timbro e firma)

IL RICHIEDENTE / TITOLARE

Immobile sito in _____

Via/piazza _____

n° _____ piano _____

Identificato al N.C.T. Foglio _____ Mapp. _____

N.C.E.U. Foglio _____ Mapp. _____ Sub. _____

Committente:

Signor/Signora			
in qualità di	<input type="checkbox"/> proprietario	<input type="checkbox"/> avente titolo	<input type="checkbox"/> legale rappresentante
della Ditta			

Lavori di:

(descrizione delle opere):

Autorizzati con:

<input type="checkbox"/> permesso di costruire	n.	del	n.	del
<input type="checkbox"/> concessione edilizia	n.	del	n.	del
<input type="checkbox"/> autorizzazione edilizia	n.	del	n.	del
<input type="checkbox"/> D.I.A.	n.	del	n.	del
<input type="checkbox"/> variante in corso d'opera	n.	del	n.	del

RELAZIONE DI COLLAUDO PER OPERE MINORI

Il sottoscritto:

Cognome	Nome		
nato/a	il		
residente in	Via	n.	
Codice Fiscale:			
iscritto all'Albo Professionale/Collegio dei/degli			
della Provincia di	al n.		
con studio tecnico in			
Via	n.	cap.	
nella sua qualità di (direttore lavori - collaudatore - ecc..)			

Dopo essersi assicurato, a seguito di sopralluogo, che tutte le opere murarie verticali ed orizzontali sono state eseguite a regola d'arte e con materiali di ottima qualità.

Dopo aver fatto eseguire, limitatamente alle strutture orizzontali, le prove di carico dei solai con pesi di Kg. _____ per metro quadrato.

Dato atto che da quanto si è potuto riscontrare nelle suddette verifiche, il sottoscritto deduce che la presa dei getti è buona, e che buona è l'esecuzione di tutte le opere murarie, per cui

CERTIFICA

che le opere murarie relative alla costruzione meglio identificata in premessa, sono collaudabili, come in effetti con il presente atto

COLLAUDA

garantendo la staticità dell'opera edilizia realizzata in conformità alle Leggi e normative vigenti, ed in particolare: Legge 22.11.1937 n. 2105 - Legge 2 febbraio 1974 n. 64 - Decreto Ministero dei Lavori Pubblici 9 gennaio 1987 - Regi Decreti 16.11.1939 nn. 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235 - D.P.C.S. 20.12.1947 n. 1516.

Quanto sopra in esecuzione dell'incarico ricevuto per la richiesta del certificato di agibilità.

_____ li, _____

IL COLLAUDATORE
(timbro e firma)

RELAZIONE CON TIPOLOGIE DEI MATERIALI UTILIZZATI E SCHEMA DELL'IMPIANTO REALIZZATO

(Valida per impianti autonomi installati negli appartamenti o similari)

Legge n° 46 del 5 marzo 1990

ALLEGATA ALLA DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA D'ARTE

rilasciata in data _____ dalla Ditta _____

per l'impianto commissionato dal Sig. _____

in Via _____ n. _____ Comune di _____ Piano _____

L'impianto risulta composto dalle tubazioni e dagli apparecchi di utilizzazione seguenti:

TUBAZIONI IMPIANTO INTERNO :			
MATERIALE (rame, acciaio rivestito acciaio zincato, ecc.)	MODALITA' POSA (interrata, aerea, sottotraccia)	Ø i (mm.)	lunghezza (m.)

APPARECCHI DI UTILIZZAZIONE						
APPARECCHI (scaldabagno, stufe, cucine, caldaia, ecc.)	TIPO TIRAGGIO (naturale forzato)	MARCA e/o MODELLO	LUOGO INSTALLAZIONE (Loc. cucina, seminterrato ecc.)	TIPO VENTILAZIONE DEL LOCALE nota1	SISTEMA SCARICO PRODOTTI COMBUSTIONE nota2	POTENZIALITA' Kcal/h
TOTALE POTENZIALITA'						

NOTA 1

A = Ventilazione naturale diretta con aperture permanenti
 B = Ventilazione naturale diretta con condotti singoli o ramificati
 C = Ventilazione naturale indiretta da locale adiacente
 realizzata conformemente al punto 3.3 della norma 7129/92
 D = Ventilazione non prevista per presenza di sole apparecchiature stagne

NOTA 2

A = canna fumaria
 collettiva
 B = scarico diretto
 all'esterno
 C = camino singolo

ALTRI ELEMENTI COSTITUENTI L'IMPIANTO (indicare nella presente tabella eventuali prese tappate, rubinetti di intercettazione, riduttori o stabilizzatori di pressione, segnalatori di gas ecc. , indicando succintamente lo scopo del loro servizio).

TIPO DI APPARECCHIATURE	QUANTITA'	INDICARE LUOGO DI INSTALLAZIONE E SCOPO DELL'APPARECCHIATURA INSTALLATA

SCHEMA DI IMPIANTO REALIZZATO

C = cucina	F = fornello	SB=scalda bagno	CB=caldaia basamento	CM=caldaia murale	PT= prese tappate			
------------	--------------	--------------------	-------------------------	----------------------	----------------------	--	--	--

Si dichiara che gli impianti costituenti il complesso delle tubazioni e dei loro accessori che distribuiscono il gas a valle del contatore fino agli apparecchi utilizzatori, l' installazione ed i collegamenti dei medesimi, le predisposizioni edili e meccaniche per la ventilazione dei locali dove sono installati gli apparecchi e le predisposizioni edili e meccaniche per lo scarico all' esterno dei prodotti della combustione, sono stati realizzati in conformità alle norme vigenti e nel rispetto delle prescrizioni di cui all' art. 7 della Legge 5 Marzo 1990 n. 46. L' impianto è stato controllato ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo. In particolare l' impianto di adduzione del gas metano è stato collaudato con aria o gas inerte alla pressione di mbar per 30 minuti.

Si dichiara l' idoneità rispetto all' ambiente d' installazione dell' impianto realizzato.

Data _____

TIMBRO E FIRMA DELLA DITTA INSTALLATRICE

L'utente prende atto che ogni variazione all' impianto anzidetto, successiva alla presente relazione e relativa dichiarazione di conformità, dovrà essere oggetto di una ulteriore dichiarazione di conformità.

Data _____

L' UTENTE

SCHEMA UNIFILARE

Quadro generale

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

N	UTENZE		APPARECCHI				CAVI	
	Servizio e destinazione	IB(A)	In (A)	curva	Icn(ka)	Icn (A)	tipo	formazione (n x mm ²)

DISEGNO

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Si dichiara l'idoneità rispetto all'ambiente d'installazione dell'impianto realizzato

Data _____

TIMBRO E FIRMA DELLA DITTA INSTALLATRICE

L'utente prende atto che ogni variazione all'impianto anzidetto, successiva alla presente relazione e relativa dichiarazione di conformità, dovrà essere oggetto di una ulteriore dichiarazione di conformità.

Data _____

L'UTENTE